

### RÉNOVATION RÉALISÉE

#### Maitrise d'ouvrage

Commune de Colombey-les-Belles

#### Maitrise d'œuvre

Michel CAMPREDON  
Bertrand SENOT  
architectes D.P.L.G.

#### Autres partenaires

Entreprise Jean-Gabriel MACAIRE  
Artisan tailleur de pierre

#### Nature des travaux

Rénovation de l'existant

#### Réalisation

Année 2002

Durée du chantier 6 mois

#### Programme

Éléments rénovés :

- › pavage
- › mur de parement en pierre
- › margelle en pierre
- › déversoir

Aménagements des abords :

- › allées
- › préparation à l'installation d'éclairages
- › plantation d'arbustes

#### Surfaces détaillées

##### Guéoir

Pavage de fond 567 m<sup>2</sup>

Emprise au sol (margelle comprise) 600 m<sup>2</sup>

##### Aménagement

Allées

en béton désactivé 150 m<sup>2</sup>

en grève 65 m<sup>2</sup>

**Coût de l'opération** 91 500 € HT

Restauration aigayoir

89 350 € HT valeur 2002

Aménagement espace public

2 150 € HT valeur 2002

#### Prix au m<sup>2</sup>

Restauration aigayoir 149 €/m<sup>2</sup> HT

Espace public 10 €/m<sup>2</sup> HT

#### Mission confiée

Conception et Réalisation

## PATRIMOINE ET RÉNOVATION

Le guéoir est un ouvrage en maçonnerie de pierre de taille et en pavage au sol, formant un bassin d'eau, alimenté par une source et complété par un abreuvoir. Il était utilisé pour laver et détendre les chevaux et autres animaux domestiques. Cet élément était un endroit important de la vie villageoise. A l'inverse de l'implantation traditionnelle au cœur de la structure villageoise, le guéoir se situe, dans ce cas précis, à l'extérieur du village.

La rénovation d'un tel ouvrage permet au village de retrouver un nouvel espace dont le rôle est aujourd'hui complètement différent et appartient aux espaces publics.



## NATURE DES TRAVAUX

Vidage et nettoyage du bassin

Dépose et reconstitution du pavage en pavés avec jointoiement

Dépose et tri des pierres de parois et de parement

Reconstitution de maçonnerie et d'entablement en pierre

Réalisation d'assainissement du bassin avec un drain périphérique

Captage de la source et canalisation de vidage et de trop-plein

Reconstitution de murs en agglos coffrants et enduit à la chaux

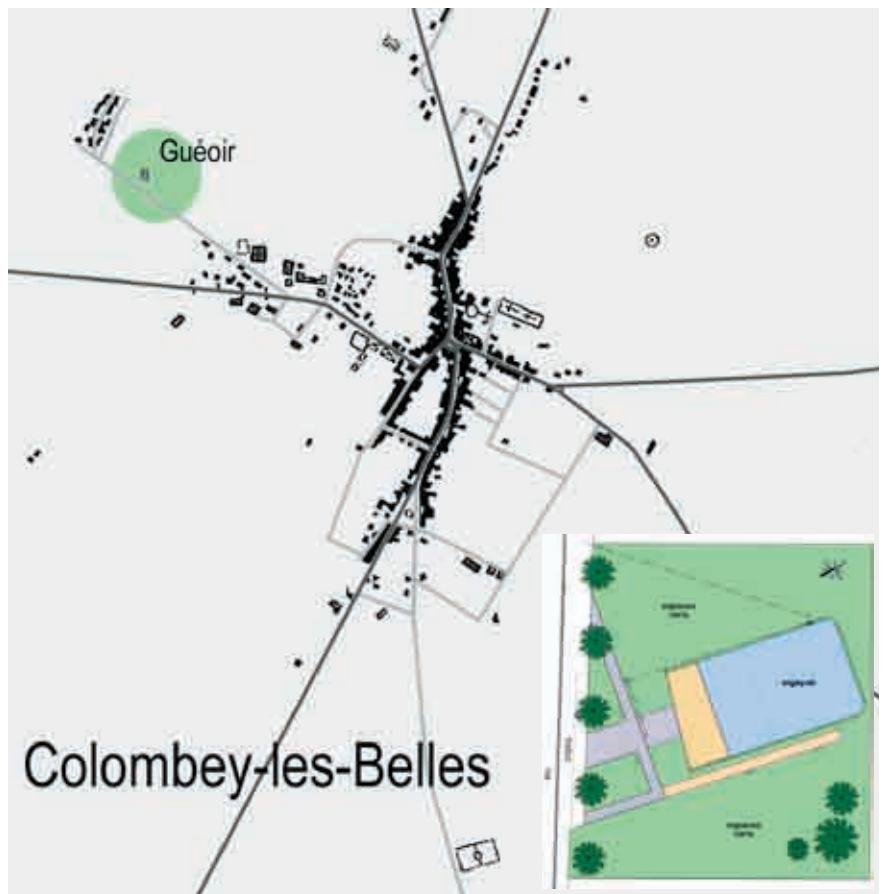
Modelage du terrain et égalisation de la couche de terre végétale

Cheminement piéton en allées en béton désactivé et en grève

Plantation d'arbustes et de végétaux

Éclairage par bornes et candélabres





remerciements à M. Michel CAMPREDON et M. Bertrand SENOT  
réalisation V. WATIER - C.A.U.E. 54 - novembre 2003  
crédits photographiques : Michel CAMPREDON