



Opération qualitative sur l'ensemble de la ville
améliorer la sécurité des usagers

Maitrise d'ouvrage :
Communauté Urbaine du Grand Nancy
Commune de Laneuveville devant
Nancy
S. BOULY - Maire

Conception générale :
FRANCOIS & HENRION - Architectes
dplg et urbanistes
BET SEFIBA

Maitrise d'oeuvre :
Services Techniques Communauté
Urbaine du Grand Nancy

Intervenants extérieurs :
A.D.U.A.N.

Chronologie :
A.D.U.A.N. étude - 96-97
Réfection des réseaux - octobre 97
Enfouissement réseaux aériens - mai 97
Etudes - septembre 98
1^{ère} phase travaux - 1998
2^{ème} phase travaux - 1999
3^{ème} phase travaux - 2000
Fin chantier - 2001

Nature des travaux :
Aménagement qualitatif de la RD tra-
versant la ville

Aménagement centre ville :
la place de l'église et de la mairie
stationnement

Enfouissement des réseaux
Eclairage public
Mobilier

Principaux matériaux :
Granit différents formats et nuances
Béton blanc bornes parking
Enrobé noir usages
Eclairage public

Végétation :
Arbres à hautes tiges
Coût de l'opération - T.T.C. :
Total travaux - 3 170 900 Euros

Subventions :
Conseil général : 609 796 Euros
Communauté Urbaine: 1 951 350 Euros
EDF-GDF : 274 400 Euros
France Télécom : 30 489 Euros

Surface approximative : 18 000 m²
Prix au m² : 176 Euros /m²

A m é n a g e m e n t d e l a t r a v e r s e

La commune est traversée par la rue Patton (RD 400). Cette voie supporte un trafic important qui génère des problèmes de vitesse excessive et de cohabitation entre le trafic local et la circulation de transit.

De plus, l'aménagement originel de cette voie faisait abstraction des caractéristiques de la commune et donnait la priorité à la fluidité du trafic avec un mobilier urbain et des gabarits de voies contraires à l'image d'un centre urbain.

Il était donc important de prévoir un aménagement qui puisse marquer une réelle centralité à la commune, hiérarchiser les différents usages et améliorer la sécurité des piétons.



P r i n c i p e d ' a m é n a g e m e n t

Ce projet d'urbanisme doit permettre de retrouver une qualité et un caractère adapté aux lieux quotidiens.

L'opération devait inclure une phase technique consistant à la reprise des réseaux d'assainissement, l'enfouissement des réseaux d'électricité et la réfection des chaussées du centre ville.

La deuxième partie d'aménagement comprenait la hiérarchisation des usages, la reprise du tracé, le requalibrage des voies et un projet d'aménagement de places publiques permettant de répondre aux besoins en stationnement du centre ville.

L'affirmation du caractère urbain passe par une proposition de traitement valorisant l'ensemble du quartier intégrant des matériaux et un mobilier urbain appropriés.



l e p r o j e t r é a l i s é

La mission d'étude s'est portée sur une réflexion urbaine globale de l'ensemble du tissu urbain, comprenant la requalification des espaces publics, une attention aux besoins en stationnement, une augmentation de la sécurité routière et urbaine jusqu'aux détails d'exécutions afin d'aboutir à un projet sobre intégré au patrimoine.

Sur l'ensemble de la rue, des stationnements sont aménagés à proximité des commerces. L'alignement d'arbres et le mobilier urbain donnent une cohérence à l'ensemble. L'optimisation des trottoirs permet un cheminement aisé et une mise en sécurité des usagers tout au long de la rue. Les matériaux utilisés rompent avec l'image routière qui prévalait, pour affirmer un caractère plus urbain.

C o n s t a t a p r è s r é a l i s a t i o n

Le bilan sécuritaire est positif. Le choix des matériaux, leurs qualités déclinées selon différents formats et nuances assurent la pertinence du traitement grâce à un vocabulaire adapté aux lieux et respectant le bâti existant.

La qualité de l'ensemble résulte de la sobriété du traitement redonnant ainsi à la ville un caractère urbain.



remerciements à : J.P. GAVRILOFF, à P. HENRION,
à C. FRANCOIS, pour leur aimable collaboration
réalisation : L. ROSSIGNOL
C.A.U.E. 54: -mars 2003