

Lavoir tunnel

Mercy le Bas



Requalification d'un espace public
aménagement rue de la Fontaine

Maîtrise d'ouvrage :
Commune de Mercy - le - Bas
A. KOZIAR - Maire de 1987 à 2001

Conception générale :
C. ALLIOD - Paysagiste dplg

Intervenants extérieurs :
E.P.C.I. du bassin de Landres
Etudes et Chantiers Lorraine
C.A.U.E. de Meurthe-et-Moselle

Chronologie :
Etudes 97
Début des travaux - mai 97
Fin des travaux - septembre 97

Nature des travaux :
réfection revêtement asphalte
création cheminée de ventilation
réfection abreuvoir
dallage en pavé pierre
gardes corps
plantations

Principaux matériaux :
Réutilisation pierre d'origine: sol
pierre d'origine: voûte, sol
Engazonnement : partie au dessus du
lavoir
Pavés: espaces piétons
Garde corps acier

Végétation :
Haies végétales

Coût de l'opération - T.T.C. :
Total travaux - 40 367 Euros

Subventions :
Conseil général: 32 909 Euros TTC
D.D.T.E.
D.D.R.
D.G.E.

Surface approximative : 150m²

Prix au m² : 437.02 Euros /m²

Requalification d'un espace public

Le lavoir de la commune de Mercy le Bas date du 19ème siècle. Il est situé dans la partie basse du village et s'est dégradé avec le temps, imposant une rénovation. Il se présente sous la forme d'un tunnel demi cylindrique de 7.90m de profondeur et de 5.50m environ de hauteur entièrement en pierres appareillées. Au fil du temps la voûte s'est dégradée en raison d'infiltrations notamment au fond du tunnel.

Devant le lavoir, se trouve un abreuvoir en pierre où passe une canalisation qui demandait également une réfection.

La volonté de la municipalité était de faire un rénovation conservant l'identité du lavoir dans son état d'origine.



Principe d'aménagement

Les contacts établis par "l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale du bassin de Landres", ont permis de déboucher à un chantier école réalisé par "Etudes et Chantiers Lorraine".

Le diagnostic du lavoir a dicté les orientations de l'aménagement à réaliser. Il fallait remettre en état la voûte et palier aux problèmes d'humidité. Les pierres altérées devaient être remplacées par des blocs identiques maçonnés à la chaux. Une des principales volontés était de proscrire l'usage du béton ou d'autres matériaux n'étant pas en rapport avec l'identité originel du lavoir.

Le parvis fortement endommagé devait être en grande partie refait. Il fallait également prévoir le remplacement du garde corps servant auparavant de limite à la cour de l'école située au dessus.



L e p r o j e t r é a l i s é

L'intervention de C. Alliod concernait une mission d'aménagement de la rue de la fontaine et des abords du lavoir-tunnel. Le projet devait intégrer les travaux de réhabilitation et d'assainissement du lavoir en vue de mettre en valeur le site.

Des contraintes plus techniques comme la mise en place de gardes corps, la réhausse du mur qui le longe ont également été pris en compte. L'objectif étant d'élaborer un projet global pour conserver à terme l'harmonie d'un site cohérent.

C o n s t a t a p r è s r é a l i s a t i o n

L'élaboration d'un rapport de synthèse illustrant l'ensemble des actions à engager dans le cadre du projet global et de leurs enjeux a permis d'intégrer une coordination entre les différents intervenants.

La caractéristique principale de cette opération vient de la mise en place d'un chantier école. Ceci permet, avec les subventions accordées, de limiter la part communal dans le financement global.

L'idée de la commune était de retrouver l'âme du village. L'objectif est atteint car le lavoir a retrouvé son état d'origine. Les alentours du lavoir ont également été restaurés, ce qui met en valeur ce patrimoine communal.

Les habitants ont pu redécouvrir ce lavoir-tunnel qui est un des rares ouvrages de ce type restaurés dans le secteur du pays-haut.



remerciements à : A. KOZIAR, à C. ALLIOD,
pour leur aimable collaboration
réalisation: L. ROSSIGNOL
C.A.U.E. 54: -mars 2003